

Текст Ирина БОГДАНОВА

МНАЦАКАН ГАСПАРЯН: В СВОЕМ ДЕЛЕ МЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ЛУЧШИМИ

Группа компаний «ГЕРА» вот уже 15 лет успешно работает в столице. Профиль компании – дорожное строительство с реконструкцией инженерных коммуникаций, земляные работы, благоустройство и озеленение территорий. Эти виды работ как никогда востребованы в городе и должны выполняться на самом высоком уровне, ведь Москва по праву считается одной из ведущих европейских столиц. Чтобы поддерживать этот статус, необходимо использовать самые современные технологии, технику и материалы. Именно так работают в компании «ГЕРА»

Легко ли открыть в Москве промышленное предприятие, даже если его продукция востребована городом? Ответ очевиден. Тем не менее это случается, если за дело берутся энтузиасты, которые живут интересами не только своей компании, но и активно участвуют в решении городских проблем. А в сфере дорожного строительства и благоустройства их немало. «У нас всегда была самая современная техника, квалифицированные рабочие, но не было одной из важных составляющих – производства асфальта, – рассказывает генеральный директор фирмы «ГЕРА», кандидат физико-математических наук Мнацакан Гаспарян. – Мы зависели от поставщиков, которые порой поставляли некачественную продукцию, срывали сроки поставок. А выполняя работы по благоустройству и озеленению, мы сталкивались с отсутствием качественных почвогрунтов». Теперь эти вопросы решены – компания «ГЕРА» начала производство асфальта на собственном предприятии и приобрела земельную фабрику для смешивания почвогрунтов.

240 ТОНН АСФАЛЬТА В ЧАС

«Мы долго готовились к этому дню, но не хотели заранее раскрывать карты, – говорит Мнацакан Симонович. – Но к Дню строителя мы готовы объявить о том, что замкнули производственный цикл. На нашем заводе завершается шефмонтаж оборудования и проверка качества



асфальтобетонных смесей». Благодаря поддержке правительства Москвы и префектуры ЗАО, новый завод начал работу в промышленной зоне буквально в 100 метрах от МКАД. «Строить завод – это тяжелейший труд, начиная от разработки и согласования проекта и заканчивая финансированием, – рассказывает Мнацакан Симонович. – На этой территории была свалка, а сейчас есть газ, канализация, электричество. Все это мы построили сами». На заводе установлено высокоточное оборудование немецкой фирмы AMMANN. Производство экологически чистое. В Германии такие заводы строят даже рядом с жилыми районами, так как они полностью соответствуют всем требованиям по защите окружающей среды. На заводе производится порядка 15 видов асфальтобетонных смесей, каждая из которых используется в строгом соответствии с рекомендациями дорожных институтов и правительства города и в тех условиях, которым она соответствует. В компании «ГЕРА» убеждены, что пришли на этот рынок всерьез и надолго и готовы обеспечивать качественным асфальтом не только собственные нужды, но и потребности других организаций. Мощности



для этого есть. Две тонны асфальта из подготовленных материалов смешиваются за 30 секунд, в час завод производит 240 тонн смеси!

ВАЖЕН КАЖДЫЙ ОБЪЕКТ

Специалисты компании «ГЕРА» выполняют дорожные работы в разных районах Москвы. Один из крупнейших объектов – это Панфиловский проспект в Зеленограде, который планируется реконструировать и расширить всего за три года. Но для компании важен каждый объект, независимо от объема работ. Недавно закончена реконструкция Юрьевского переулка в районе станции метро «Авиамоторная», где дорога была расширена до двух полос в каждую сторону. В Марьино завершены работы по устройству отстойно-разворотной площадки троллейбусного парка. Ведется реконструкция и расширение 15-й Парковой улицы в Измайлово, выполнена транспортная развязка для Павшинской поймы. Как генеральный подрядчик, компания старается выполнять все работы собственными силами, имея для этого необходимые лицензии, квалифицированный персонал, а теперь и асфальтобетонный завод. «Теперь мы ни от кого не зависим, – говорит Мнацакан Симонович, – и можем на современном уровне выполнять строительные работы любой сложности».

ГАЗОНЫ КАК В ЕВРОПЕ

В 2004 году с целью оптимизации почвогрунтов, используемых на объектах благоустройства и озеленения было принято постановление «О повышении качества почвогрунтов в городе Москве», кото-



рое подписал мэр Москвы Юрий Лужков. С самого начала «ГЕРА» принимает участие в реализации этой программы. В этом году совместно с ООО «Биопоток» компания приобрела земельную фабрику Trommel 770 английской фирмы TEREX FINLAY, производящую высококачественный грунт для городских зеленых насаждений. В зависимости от назначения почвогрунта – для цветов, газонов или посадки деревьев, его компоненты смешиваются в разных пропорциях в соответствии с ГОСТами и нормами Московского экологического регистра.

Специалисты-биологи ведут постоянный мониторинг состояния посадок, исследуют всхожесть травы, ее укоренение, сопротивляемость механическим нагрузкам. Эта работа рассчитана



не на один год, должно пройти время, чтобы и у нас зеленели газоны, как в Великобритании, где этим традициям уже сотни лет. Впрочем, в компании «ГЕРА» говорят, что для этого потребуются гораздо меньше времени. Уже сегодня мы видим, какие красивые и ухоженные в нашем городе цветники и газоны. Посетив в прошлом году Куркино, Владимир Путин сказал, что этот район лучше, чем в Европе, и эта похвала и в адрес компании «ГЕРА», которая выполнила здесь более 80% работ по благоустройству.

ЧЕЛОВЕК ПРЕВЫШЕ ВСЕГО

Можно много говорить об успехах компании, но главное – это люди, забота о которых для руководства компании всегда на первом плане. И это не просто слова. Недавно в Зеленограде был построен строительный городок для рабочих, где созданы все условия для нормальной жизни: просторные комнаты, душ, кондиционер, трехразовое горячее питание. Не секрет, что работа строителей-дорожников тяжелая, требующая большого физического напряжения. Рабочих привлекают из других регионов, и очень важно обеспечить им достойные условия, чтобы они не испытывали бытовых проблем, могли отдохнуть и набраться сил. «Мы сделали это, потому что для нас очень важно, чтобы люди чувствовали себя людьми», – говорит Мнацакан Симонович.



Расширять свою деятельность и в дорожном строительстве, и в сфере благоустройства – такова стратегия компании «ГЕРА». Генеральный директор стремится к тому, чтобы слаженная работа всех подразделений обеспечивала максимальный результат. «У нас есть новые планы, но мы раскроем их через год, – говорит Мнацакан Гаспарян. – Теперь, когда строительство завода завершено, мы знаем: чтобы сделать дело, сначала надо выработать общую философию. И сегодня она у нас есть – мы должны быть лучшими».