



# В Зеленограде строится европейская трасса

■ Текст: Елена Полякова

■ Фото: Николай Журавок

Именно такой обещает стать после реконструкции главная магистраль города – Панфиловский проспект. Генеральным подрядчиком на этом объекте выступает Группа компаний «ГЕРА», которая на протяжении 16 лет принимает участие в реализации городских программ в сфере строительства и благоустройства. Правильно выверенная экономическая стратегия руководства позволила компании войти в число лучших подрядных организаций столицы. С 2006 года она трижды была удостоена почетного звания «Поставщик товаров, работ, услуг для города Москвы».

Обобщение предыдущего опыта, связанного с реконструкцией столичных магистралей, легло в основу масштабной работы по реконструкции Панфиловского проспекта.

В беседе с нашим корреспондентом участвуют председатель правления Группы компаний «ГЕРА» Мнацакан ГАСПАРЯН и директор Арсен НИКОГОСЯН.



Справа налево: Председатель правления ГК «ГЕРА» Мнацакан Гаспарян, директор Арсен Никогосян

**– Мнацакан Симонович, какие задачи были поставлены перед вашей организацией в связи с реконструкцией Панфиловского проспекта?**

– Этот проспект связывает Зеленоград с Ленинградским шоссе, но со временем в условиях интенсивного развития города и с увеличивающейся с каждым годом транспортно-нагрузочной его пропускной способностью перестала соответствовать реалиям времени: ширина проезжей части составляла всего 14

метров. Работы по их выносу одновременно велись на всем протяжении Панфиловского проспекта, то есть на расстоянии 4 км. На эту работу у нас ушел почти год. Затем мы приступили к строительной части, результатом которой станет сдача к концу сентября этого года подземных пешеходных переходов.

**– Арсен Саргисович, Вы руководите производственным процессом на этом объекте. Как идет его реконструкция?**

ффессиональных специалистов, двухсменный режим работы и эффективную организацию труда. Плюс продукция собственного асфальтобетонного завода. Таким образом, весь производственный цикл мы обеспечиваем собственными силами, не снижая темпов строительства.

**– Мнацакан Симонович, что Вы можете сказать о взаимодействии с руководством округа?**



метров, а движение автотранспорта осуществлялось по четырем полосам в двух направлениях. Было принято решение о реконструкции этой магистрали.

По проекту, разработчиком которого выступил коллектив ГУП «Мосинжпроект», предусмотрены значительное расширение проезжей части, на которой после реконструкции будет по три полосы в каждом направлении, восемь подземных переходов и строительство инженерных коммуникаций для дальнейшего развития микрорайонов города. Это позволит значительно повысить пропускную способность магистрали.

Работу на этом объекте мы начали в прошлом году.

**– Что представляло особую сложность?**

– Согласно существующим нормативным документам нельзя было приступать к реконструкции дороги без переноса инженерных коммуникаций, которые попадали в зону

– Могу сказать, что благодаря имеющемуся опыту нам удалось отработать последовательность производственной цепочки конвейерным способом, начиная от выноса коммуникаций до строительства пешеходных переходов, асфальтировки, устройства ограждений и последующего благоустройства. То есть мы делаем этот объект «под ключ».

**– А на какой срок рассчитана работа на этом объекте?**

– Реконструкция Панфиловского проспекта займет у нас три года вместо полуженных восьми.

**– За счет чего вашей компании удастся столь существенно сократить сроки строительства?**

– Стоит принять во внимание несколько факторов – наличие современной специализированной техники и высокопро-



– Оно строится на конструктивных отношениях с руководством ЗелаАО, прежде всего в лице префекта Анатолия Николаевича Смирнова, который принимает непосредственное участие в решении возникающих вопросов, генерального директора организации заказчика ЗАО «Зинвест» Михаила Альбертовича Неклюдова, который находит время участвовать в еженедельных совещаниях в штабе строительства объекта. Налажена четкая координация с теми, кто имеет отношение к этому объекту. Безусловно, такое сотрудничество идет только на пользу общему делу – в 2010 году в Зеленограде появится магистраль европейского уровня. Конечно, это наполняет нас особой гордостью за то, что мы оказались причастными к реконструкции этого объекта.

**– Разрешите пожелать вам успехов.**